

№ 206002-2018-2632

от 16.05.18

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16 мая 2018 года № 234-р

О резервировании земель для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения "Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных развязок с автомобильными дорогами регионального значения Санкт-Петербург – Колтуши и Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск) (по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску")

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 561 "О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд" и на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта регионального значения "Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных развязок с автомобильными дорогами регионального значения Санкт-Петербург – Колтуши и Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск) (по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску"), утвержденных распоряжением Правительства Ленинградской области от 8 сентября 2017 года № 459-р:

1. Зарезервировать для государственных нужд Ленинградской области в целях размещения линейного объекта регионального значения "Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных развязок с автомобильными дорогами регионального значения Санкт-Петербург – Колтуши и Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск) (по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску") сроком на три года земельные участки согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. На земельных участках, указанных в приложении 1 к настоящему распоряжению, устанавливаются ограничения прав, предусмотренные подпунктами 2 и 3 пункта 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации, для достижения целей резервирования.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом:

3.1. Обеспечить опубликование решения о резервировании земель на официальном интернет-портале Администрации Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Осуществить государственную регистрацию ограничений прав на резервируемые земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости".

3.3. Направить копию решения о резервировании земель и схему резервируемых земель согласно приложению 2 к настоящему распоряжению в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий ведение Единого государственного реестра недвижимости.

4. Комитету по дорожному хозяйству Ленинградской области и государственному казенному учреждению Ленинградской области "Управление автомобильных дорог Ленинградской области" обеспечить ознакомление заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель, а также с перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель.

Место и время ознакомления со схемой резервируемых земель – г. Санкт-Петербург, пр. Рижский, д. 16, с 10 до 16 часов по рабочим дням; на сайте Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области: www.road.lenobl.ru.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

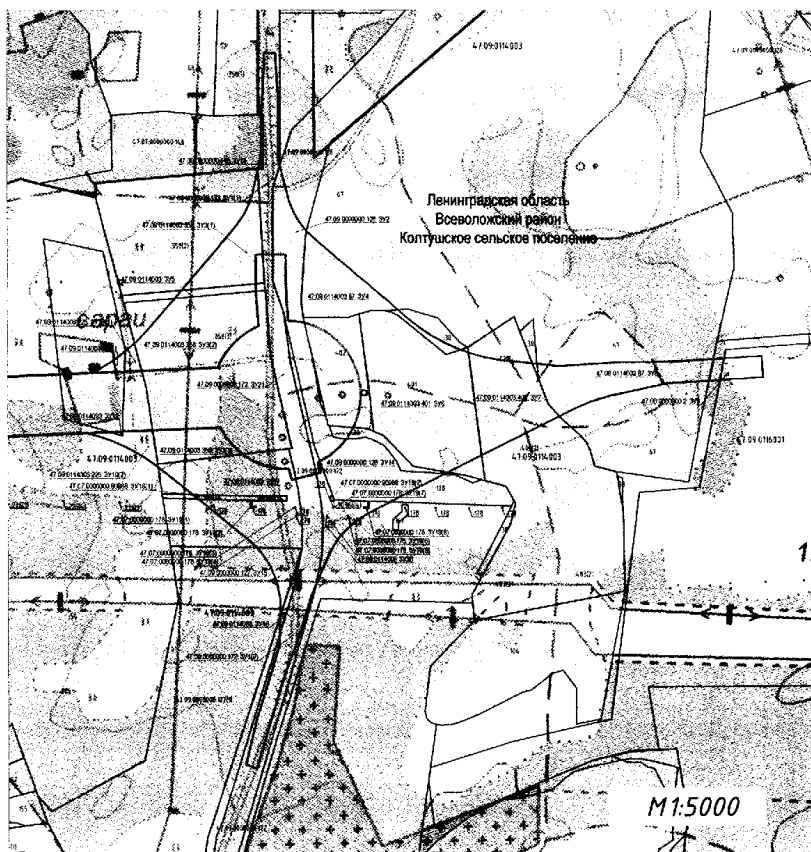
Приложение 1
к распоряжению Правительства
Ленинградской области
от 16 мая 2018 года № 234-р

Перечень резервируемых земельных участков
для размещения линейного объекта регионального значения
"Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных
развязок с автомобильными дорогами регионального значения
Санкт-Петербург – Колтуши и Санкт-Петербург – завод имени Свердлова –
Всеволожск) (по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску")








№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Адрес (местоположение) земельного участка
1	2	3	4
1	47:09:0000000:172:3У1	14175	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение
2	47:09:0000000:128:3У2	5148	Ленинградская область, Всеволожский район
3	47:09:0114003:358:3У3	24332	Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ "Выборгское"
4	47:09:0114003:67:3У4	7643	Ленинградская область, Всеволожский район, вблизи деревни Красная Горка
5	47:09:0114003:3У5	1045	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение
6	47:09:0114003:401:3У6	24162	Ленинградская область, Всеволожский район
7	47:09:0114003:403:3У7	9812	Ленинградская область, Всеволожский район
8	47:09:0114003:67:3У8	9372	Ленинградская область, Всеволожский район, вблизи деревни Красная Горка
9	47:00:0000000:2:3У9	1900	Ленинградская область, Кировский район, Всеволожский район, Кировское лесничество, участковые лесничества: Вороновское, кварталы 1 – 147; Мгинское (северная часть), кварталы 1 – 131; Мгинское (южная часть), кварталы 1 – 196; Пелловское, кварталы 1 – 85; Березовское (северная часть), кварталы 1 – 174; Березовское (южная часть), кварталы 1 – 157; Войбокальское (северная часть), кварталы 1 – 51, 53 – 125;

1	2	3	4
			Войбокальское (южная часть), кварталы 126 – 217; Вагановское, кварталы 1 – 132; Всеволожское, кварталы 1 – 207; Морозовское, кварталы 1 – 71, 72 (часть), 73 – 190; Чернореченское, кварталы 147 – 289; Невское, кварталы 1, 2, 3 (часть), 4 (часть), 5 (часть), 6, 7 (часть), 8 (часть), 9 (часть), 10 – 34, 54 – 146, 290; Шумское, кварталы 4 – 38, 41 – 43, 101, 104 – 115, 119 – 121, 125, 130 – 132, 208, 216 – 224, 301, 307, 308, 311 – 316, 402 – 404, 406, 409, 410, 420, 421; Всеволожское сельское, кварталы 1 – 11, 15 – 32, 34 – 57, 101 – 104
10	47:09:0114003:225:3У10	632	Ленинградская область, Всеволожский район, ф/х Красная Горка
11	47:09:0114003:3У11	543	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение
12	47:09:0114003:3У12	48	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение
13	47:09:0000000:146:3У13	173	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, д. Орово, уч. 200
14	47:09:0000000:128:3У14	8139	Ленинградская область, Всеволожский район
15	47:09:0000000:127:3У15	2052	Ленинградская область, Всеволожский район
16	47:09:0114003:3У16	512	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение
17	47:09:0114003:3У17	13497	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение
18	47:07:0000000:90986:3У18	754	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение
19	47:07:0000000:178:3У19	42	Ленинградская область, Всеволожский район
20	47:09:0114003:3У20	3543	Ленинградская область, Всеволожский район, Колтушское сельское поселение
21	47:09:0000000:172:3У21	6629	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение






**Схема резервирования земельных участков в целях размещения
линейного объекта регионального значения "Подъезд к городу Всеволожск" (включая строительство транспортных развязок с
автомобильными дорогами регионального значения Санкт-Петербург – Колтуши и Санкт-Петербург – завод имени Свердлова – Всеволожск)
(по титулу: "Строительство подъезда к г. Всеволожску")**



Условные обозначения:

-  - Границы зоны размещения объекта федерального значения
-  - Границы зоны резервирования территории размещения объекта
-  - Границы кадастровых кварталов, номер кадастровых кварталов
-  - Границы земельных участков по сведениям ГИП, кадастровый номер участка
-  - Границы участков, подлежащих резервированию, условный номер участка
-  - Границы муниципальных образований
-  - Границы населенных пунктов

Категории земель

-  - Земли лесного фонда
-  - Земли населенных пунктов
-  - Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
-  - Земли сельскохозяйственного назначения
-  - Категория земли не установлена