



№ 206002-2018-3651

от 18.06.18

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

### **О внесении изменений в областной закон "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки"**

(Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
30 мая 2018 года)

#### **Статья 1**

Внести в областной закон от 18 октября 2013 года № 71-оз "О правилах формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, и порядке их включения в такие списки" (с изменениями, внесенными областными законами от 15 февраля 2016 года № 7-оз и от 29 декабря 2016 года № 114-оз) следующие изменения:

1) в наименовании слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

2) в статье 1:

а) слова "жилью экономического класса (далее – жилье экономического класса)" заменить словами "стандартному жилью, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (далее – стандартное жилье)";

б) слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

3) в статье 2:

а) в части 1:

в пункте 3 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в пункте 4 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в пункте 6 слова "или договора купли-продажи" заменить словами ", который заключается в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", объектом долевого строительства которого является жилое помещение, являющееся стандартным жильем (далее – договор участия в долевом строительстве стандартного жилья), или договора купли-продажи жилого помещения, являющегося стандартным жильем (далее – договор купли-продажи стандартного жилья)";

б) в части 2:

в пункте 2 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в пункте 3 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в пункте 6 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

4) в части 1 статьи 3:

а) в пункте 1:

слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

слова "соответствующих условиям отнесения к жилью экономического класса" заменить словами "являющихся стандартным жильем";

б) в пункте 5 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в) в пункте 7:

в подпункте "а" слова "соответствующих условиям отнесения к жилью экономического класса" заменить словами "являющихся стандартным жильем";

в подпункте "б" слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

5) в абзаце первом части 1 статьи 4 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

б) в статье 6:

а) в части 1 слова "жилье экономического класса" заменить словами "стандартное жилье";

б) в части 2 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

в) в абзаце первом части 4:

слова "жилье экономического класса" заменить словами "стандартное жилье";

слова "жилых помещений экономического класса" заменить словами "жилых помещений, являющихся стандартным жильем";

слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

г) в части 6 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья";

д) в части 11 слова "жилья экономического класса" заменить словами "стандартного жилья".

## Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
18 июня 2018 года  
№ 51-оз