



№ 206005-2019-4804
от 12.07.19

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 июля 2019 года № 321

Об утверждении Порядка обеспечения сохранности и содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области и признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 23 мая 2002 года № 85

В соответствии с Уставом Ленинградской области, областными законами от 19 января 2001 года № 4-оз "Об отдельных вопросах управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области", от 12 мая 2010 года № 22-оз "О казне Ленинградской области" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок обеспечения сохранности и содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области.
2. Признать утратившим силу постановление Правительства Ленинградской области от 23 мая 2002 года № 85 "О порядке содержания недвижимого имущества казны Ленинградской области".
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 12 июля 2019 года № 321
(приложение)

ПОРЯДОК
обеспечения сохранности и содержания объектов
имущественной части казны Ленинградской области

1. Настоящий Порядок регламентирует порядок обеспечения сохранности и содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области, за исключением ценных бумаг и валютных ценностей (далее также – объекты казны).

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении, определенном областным законом от 12 мая 2010 года № 22-оз "О казне Ленинградской области" (далее – областной закон № 22-оз).

3. Включение имущества в состав имущественной части казны Ленинградской области и выбытие имущества из состава имущественной части казны Ленинградской области осуществляется по основаниям, указанным в областном законе № 22-оз.

4. Включение имущества в состав имущественной части казны Ленинградской области и выбытие имущества из состава имущественной части казны Ленинградской области осуществляется на основании распоряжения отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, путем внесения соответствующих записей в реестр государственного имущества Ленинградской области.

5. Обеспечение сохранности и содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области осуществляется отраслевым органом исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющим полномочия в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, а также отраслевыми и иными органами исполнительной власти Ленинградской области в случае включения Правительством Ленинградской области таких полномочий в Положение о соответствующем органе исполнительной власти Ленинградской области.

6. Обеспечение сохранности объектов имущественной части казны Ленинградской области осуществляется путем организации и проведения мероприятий, направленных:

на осуществление учета объектов казны в порядке, установленном Правительством Ленинградской области;

на установление режима охраны объектов казны в порядке, установленном действующим законодательством;

на осуществление передачи объектов казны на хранение в порядке, установленном действующим законодательством.

6.1. Особенности обеспечения сохранности земельных участков, включенных в состав имущественной части казны Ленинградской области, осуществляются в порядке, установленном главой II Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Обеспечение содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области осуществляется путем организации и проведения мероприятий, направленных:

на поддержание объектов казны в исправном и пригодном к эксплуатации состоянии в соответствии с технико-эксплуатационными требованиями и правилами, установленными действующим законодательством;

на обеспечение требований пожарной безопасности, а также правил безопасной эксплуатации объектов казны;

на обеспечение соблюдения санитарно-гигиенических требований к помещениям объектов казны, относящихся к недвижимому имуществу, а также прилегающей к ним территории;

на выполнение работ по подготовке к сезонной эксплуатации объектов казны, их отдельных элементов и систем;

на осуществление капитального и текущего ремонта объектов казны;

на осуществление внеплановых ремонтных работ в целях устранения аварийных ситуаций на объектах казны.

8. Порядок осуществления полномочий по обеспечению сохранности и содержания объектов казны утверждается нормативным правовым актом отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющего полномочия в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, а также нормативными правовыми актами отраслевых и иных органов исполнительной власти Ленинградской области, определенных в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

9. Мероприятия по обеспечению сохранности и содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области осуществляются в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на соответствующий финансовый год и на плановый период, распределенных ведомственной структурой расходов областного бюджета Ленинградской области на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств,

доведенных отраслевому органу исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющему полномочия в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, а также отраслевым и иным органам исполнительной власти Ленинградской области, определенным в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.

10. В случаях передачи объектов имущественной части казны Ленинградской области во временное пользование по договору аренды, безвозмездного пользования, передачи имущества на определенный срок для осуществления управления имуществом по договору доверительного управления, передачи в соответствии с условиями договора залога и в других случаях, установленных федеральным и областным законодательством, содержание объектов имущественной части казны Ленинградской области осуществляется соответственно арендаторами, ссудополучателями, доверительными управляющими, залогодержателями или иными лицами, у которых находится такое имущество Ленинградской области, за их счет, если иное не предусмотрено законом или соглашением сторон.

11. Обеспечение сохранности объектов имущественной части казны Ленинградской области в случаях, не предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка, может осуществляться государственными предприятиями (учреждениями) Ленинградской области или иными организациями на основании договоров, заключаемых с ними отраслевым органом исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющим полномочия в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области в порядке, установленном действующим законодательством.

12. Контроль за обеспечением сохранности и содержания объектов имущественной части казны Ленинградской области осуществляется отраслевым органом исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющим полномочия в сфере управления и распоряжения государственным имуществом Ленинградской области, а также отраслевыми и иными органами исполнительной власти Ленинградской области, определенными в соответствии с пунктом 5 настоящего Порядка.